

## Amabi elege diretoria e define novas ações no bairro

O profissional de Educação Física, Dionio Roque Kotz, é o novo presidente da Associação dos Moradores e Amigos do Bairro Independência (Amabi). A eleição da nova diretoria aconteceu dia 27, no colégio Rosário.

Presidida por um dos sócios fundadores da entidade, César Cardia, homenageado na oportunidade como sócio benemérito, a assembléia reuniu associados da entidade e marcou a eleição de 12 membros da diretoria.

Kotz, proprietário da Academia Mudança, na avenida Independência, explica que vem acompanhando a trajetória da associação e suas conquistas. "O tombamento da Gonçalo de Carvalho, foi um momento marcante e histórico para nós, pois foi a primeira rua tombada na cidade".

Eleito para comandar a entidade até 2011 ele revela os planos para a próxima gestão. "Temos um trabalho já iniciado que discutiu 10 pontos com o executivo



Fotos: Jornal Floresta

Nova diretoria assumiu após assembléia realizada no Colégio Rosário

municipal através do Reviver Independência e o grupo formado vai buscar as melhorias no bairro". Entre as reivindicações estiveram a questão da segurança, moradores de rua, lixo, trânsito e casas noturnas. "Há muito ainda o que fazer e vamos dar continuidade a este processo agora esten-

dendo para as outras ruas também". Para o empresário e presidente este é um trabalho de grupo, "de toda uma diretoria e apoiadores. Sem isto não conseguiremos atingir nossos objetivos", diz Kotz. A associação atende pelo fone 3311-6365 ou pelo e-mail: amudanca@terra.com.br.

### Acompanhe algumas questões colocadas pelo Jornal Floresta para o novo presidente:

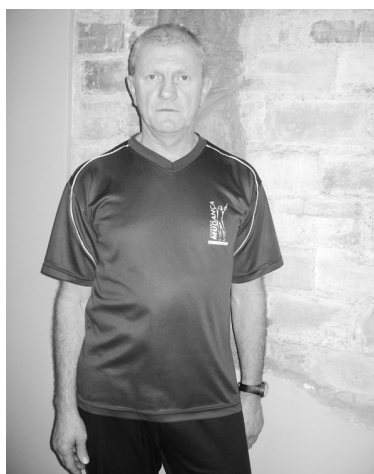
**JF - Quais as prioridades da Associação?**

**Diônio** - Vamos delegar atribuições para os membros da diretoria conforme qualificação específica de cada integrante, além de convidar pessoas para coordenarem setores especiais.

**JF -Quais são estes setores?**

**Diônio** - Queremos desenvolver áreas como a história do bairro, estudar a melhoria de faixadas de prédios abandonados, ações em praças como a Julio de Castilhos e a do colégio Rosário, além de parceria com hospitais, igrejas e entidades para apoiar eventos. Queremos também organizar encontros com associações de bairro da Capital.

**JF -Como vai ser a setorização**



Dionio Roque Kotz

**da entidade?**

**Diônio** - Vamos setORIZAR e dividir os trabalhos. A idéia é que tenhamos coordenadores por cada área e com capacidade de mobilização. Nossa idéia é facilitar a comunicação. Com isso podemos buscar retorno conforme as demandas apresentadas.

**JF - E a participação da comunidade?**

**Diônio** - O grande problema até o momento era a pouca mobilização.

De forma equivocada tínhamos pouca comunicação com os moradores. Através deste trabalho de grupo vamos escolher representantes em cada rua, para ter facilidade de acesso. Pessoas de quarteirões podem ser responsáveis por esta ida e volta da informação. Elas sabem o que acontece no seu entorno. A receptividade está sendo muito boa. Todos estão prontos para ajudar e notamos uma mudança de expectativa e de perspectivas.

**JF - E sobre os sócios?**

**Diônio** - A associação atuava com numero reduzido de sócios efetivos. Em meses conseguimos mobilizar a comunidade e dobramos o numero de associados. Temos que incentivar esta filiação.

**JF - Quais os principais passos agora?**

**Diônio** - Queremos fazer uma reforma estatutária para corrigir equívocos e trabalhar um cadastro de condomínios. Além de estudar a área comercial e buscar empresários para nos ajudar em eventos e na ação em prol da população do bairro.

### Espaço Jurídico



#### Limite para financiamentos consignados

Por Dra. Amáble Mansan

Um dos produtos mais vendidos atualmente são os chamados empréstimos consignados, quando se empresta determinada quantia ao consumidor, a ser paga através de desconto em folha de pagamento. Ocorre que, devido à necessidade econômica das pessoas que buscam tal serviço, os descontos em folha atingem patamares inconcebíveis, impedindo a própria subsistência do cidadão. Por tal motivo, os consumidores são obrigados a buscar judicialmente a proteção para o abuso sofrido por tais fornecedores.

Em decisão recente, o STJ, através de Julgamento de recurso provindo do Rio Grande do Sul, limitou os descontos da folha de pagamento de servidor público em 30% dos rendimentos líquidos percebidos. A decisão levou em consideração o fato de se tratar de valores alimentares, que se destinam ao sustento da pessoa e sua da família. Também baseou a decisão no princípio da razoabilidade, diminuindo, então, os descontos de 50% para 30%, o que possibilitará tanto o pagamento da dívida quanto o sustento da família envolvida. A decisão do STJ modificou decisão do TRF da 4ª região, onde havia sido considerado legítimo o desconto, eis que pactuado entre as partes.

No âmbito do TJRS a decisões são divergentes. Não há decisões no sentido de suspender totalmente os descontos, eis que contratados e representam reposição de valores já alcançados ao cliente, inclusive com juros diferenciados devido à modalidade do desconto em folha de pagamento. Entretanto, há decisões que limitam os descontos em 30%, como no julgado do STJ, em 50%, e outros que limitam em 70%, de acordo com o artigo 15 do Decreto 43.574/2004, que regulamenta o artigo 81 da Lei Complementar 10.098/94, que é o Regime Jurídico Único dos Servidores Públicos Civis do Estado do Rio Grande do Sul.

Importante analisar cada caso, junto a um profissional habilitado e, com isso, buscar a proteção do Poder Judiciário, inclusive em caráter liminar.

[ Advogada da Delfos Consultoria e Assessoria Jurídica - Fone (51) 3212-1815 ]

### NAVEGANTES

#### Estímulo ao turismo religioso na Capital

O Orçamento 2010 destinará verba especial para a divulgação e exploração do turismo religioso de Porto Alegre, especialmente em meio à Procissão de Nossa Senhora dos Navegantes. O repasse ocorrerá graças a uma emenda proposta pelo vereador João Carlos Nedel (PP), aprovada em 9 de dezembro, em sessão extraordinária na Câmara Municipal. "Não haveria melhor oportunidade para se promover o turismo religioso em Porto Alegre, pois se trata de uma das maiores festas religiosas do Estado", destacou Nedel ao comentar a proposta. De acordo com o legislador progressista, "a iniciativa visa a incentivar um segmento turístico até então pouco explorado na Capital gaúcha".

A Procissão de Nossa Senhora dos Navegantes, que ocorre há mais de cem anos em Porto Alegre, é realizada, tradicionalmente, no dia 2 de fevereiro. A festa consiste no transporte da imagem da santa a partir do Santuário Nossa Senhora do Rosário, no Centro da cidade, para o Santuário Nossa Senhora dos Navegantes. Mais de 100 mil pessoas são esperadas para a procissão.

CEMITÉRIO SANTA CASA. UM LUGAR DE MEMÓRIAS. E TAMBÉM DE MUITA HISTÓRIA.

#### CONHEÇA NOSSAS OPÇÕES PARA SEPULTAMENTO

- Catacumbas - dispostas em paredes - localizadas em galerias e a céu aberto;
- Nichos/ossários privativos - localizados em galerias e a céu aberto;
- Sepulturas - localizadas no chão em áreas nobres e populares.

#### PLANOS DE AQUISIÇÃO

- À vista (com possibilidade de desconto);
- Parcelamento de curto prazo (sem acréscimo);
- Parcelamento em até 60 meses.

LIGUE E INFORME-SE: (51) 3223.2325 | e-mail - cemiterio@santacasa.tche.br | Av. Prof. Oscar Pereira, 423 - Azenha - Porto Alegre/RS  
www.cemiteriosantacasa.com.br

