

## Índice

- 01- Aulas Particulares
- 02- Internet
- 03- Imóveis Venda
- 04- Medicina e Saúde
- 05 - Moda, Estética e Beleza
- 06 - Produtos e Serviços
- 07 - Profissionais Liberais
- 08 - Utilidades e Decorações

### 1- Aulas Particulares

Matemática, contabilidade, custos, finanças, inclusive a domicílio. Individual ou grupos. Fone 8119-4580 ou a noite 3072-1750.

Cristóvão Colombo, 398/505 - Bairro Floresta - Semi-mobiliada, ar condicionado, divisórias e duas mesas. Informações pelos fones 3022-5153 e 8177-8582.

### 2- Internet

**POP3 - Desenvolvimento e Hospedagem de Sites** - Av. Cristóvão Colombo, 1081/304. Informações: pelo 3228-5621.

### 3- Imóveis

**Sala Comercial** - A Kich vende sala com 44 m2, na

**Sala Comercial** KICH Empreendimentos Imobiliários vende excelente sala comercial, reforma-

da, com 32m2, no 11º and., sala 1111 na Gal do Rosário. Valor R\$ 30.000,00 (aceita proposta). Fone: 3022-5153 e 9983-0308

**Casas em Viamão**  
KICH vende casas projetadas a sua escolha com terrenos planos e com infraestrutura, "Minha casa minha vida", casas com 70m2 a 84m2 de alvenaria e terrenos individuais, ótima localização, em Viamão. Fone: 3022-5153 e 9983-0308

**Imóveis na Grande Porto Alegre** - Quer comprar ou vender seu imóvel em Viamão ou Grande Porto Alegre procure a Kich Empreendimentos Imobiliários, possuímos administração de condomínios, aluguéis comerciais e residenciais, funcionários para serviços gerais (diarista, pedreiro, electricista e estalador hidráulico, porteiro e segurança). Mais informações fones: 3022-5153, 8177-8582 e 9983-0308

### 04 - Medicina e Saúde

**Consultório Dentário** - Convênios Cabergs, Aposul e Coren. Av. Pernambuco, 2817 Sala 501- Fone 3222-2677.

### Centro Odontológico Dr.

**Neumann** - Construindo sorrisos. Cristóvão Colombo, 1081 Sala 403. 3228-8815.

**DS Fitness** - Academia especializada na 3ª idade. Atendimento especial para gestantes pós-parto. Cel. Bordini, 380. Fone: 3337-7545.

**Implantodontia** - Dr. Eduardo Buz - Rua Dr. Timóteo, 371 Conj. 705. Moinhos de Vento. Fones 3028-0655 e 9979-9495.

**Quiropraxia** - Dr. Francisco Tourrucão. Tratamento coluna vertebral e articulações. Cristóvão Colombo, 1918 Cj 503. Fones 3222-3411 / 9948-9266.

### 05 - Moda, Estética e Beleza

**Mother's Gestantes** - Moda gestante e pós-parto. Av. Cristóvão Colombo, 2149 Lj 9. Esplanada Center. Fone 3276-9099.

### 06 - Produtos e Serviços

**Atelier de Costura** - A Tafeté faz reformas, ajusta e confecciona roupas masculinas e femininas. Melhor equipe de profissionais da região. Roupas sob medida para festas, trabalho diário e muito mais. Ligue para 3061-0917 ou passe direto

na rua Marquês do Pombal, 732/101 - Moinhos de Vento. Esperamos vocês.

**Casa do Pão de Queijo** - Das 12h as 18h. Av. Cristóvão Colombo, 2091. Entrega 3222-4000.

**Costuras no Moinhos** - Na hora de reformar, ajustar ou confeccionar uma roupa nova, sob medida e para ambos os sexos, a melhor opção é a Tafeté, trabalho profissional. Ligue para o fone 3061-0917 e confira na rua Marquês do Pombal, 732/101 - Moinhos de Vento. Esperamos vocês.

**Center Serviços** - Elétrica em geral, conserto de persianas, reparo de telhados, limpeza de calhas, reformas e pintura em geral, desentupimentos e limpeza de caixas d'água. Av. Alberto Bins, 987 F: 3221-6565/9373-3181.

**Center Tele Chaves** - Cópias, aberturas em geral, troca de segredos, venda e colocação de fechaduras. Atendimento 24 horas. Av. Alberto Bins, 987 Fone

3221-6565/9373-3181.

**Ferragem Floresta** - As melhores marcas e produtos. Estacionamento próprio. Av. Cristóvão Colombo, 913. 3286-7703.

**Lavanderia Santo Antonio** - Há 15 anos sempre o melhor serviço. Lavagem por quilo e a seco. Cortinas - colocação grátis. Rua Sto. Antonio, 286. Fone 3028-6028.

**Lavanderia Golfinho** - Rua Quintino Bocaiúva, 144, Fone 3337-0144; rua 24 de Outubro, 545, Fone: 3222-5356; e Av. Cristóvão Colombo, 2085, Fone: 3346-5225.

**Produtos Naturais** - Linhaça, babosa, chás orgânicos, clorofila, etc. Savan Produtos Naturais. Av. Farrapos, 2553. F: 3061-4750 estacionamento.

**Sapataria Novo Brilho** - Renova calçados (troca de saltos e solados, conserto e pintura), bolsas e vestuário. Venda de palmilhas e cadarços. 24 de outubro, 905 Lj 7, Fone 9978-1818.

### 07 - Profissionais Liberais

**Delfos - Consultoria e Assessoria Jurídica** - Rua Dr. Vale, 60/403. Fone 3212-1815. [www.delfosconsultoria.com.br](http://www.delfosconsultoria.com.br)

**Velly & Niemezewski Advogados** - Família, Sucessões, Civil, Trabalhista, Direito Homoafetivo e Direito Esportivo. F: 3264-3572/8406-4926, rua Dr. Timóteo, 390, Sala 404.

**Zamboni Contabilidade** - Rua Jerônimo Coelho, 85 Conj. 302, bairro. Centro. Telefones: 3221-7701 / 3227-2828.

lefonos: 3221-7701 / 3227-2828.

### 08 - Utilidades e Decorações

**Bazar Colombo** - presentes, ferragens, material escolar e escritório. Cópias e plastificação. Cristóvão Colombo, 270. Fone 3221-3868.

## Empresários

Consulte nossos preços especiais para programações. Ligue agora e fale com um de nossos contatos comerciais pelo telefone **(51) 3225-4164.**

**JORNAL FLORESTA**  
O seu jornal do bairro



**MÁFFER**  
IMÓVEIS  
Você conhece, você confia.

## AGILIDADE E SEGURANÇA.

Autorize nossa empresa a trabalhar seu imóvel.

**INVESTIDORES!** Lojas e prédios locados para venda com renda de 1%.  
Consulte nossas ofertas. Envie um e-mail para: [diretoria@maffer.com.br](mailto:diretoria@maffer.com.br)

### APARTAMENTO 3 DORM

**AUXILIADORA** - Excel 3D c/suíte, 8 and c/vista, liv c/churr, coz mobil, wc aux, 2 gar, piscina, port 24h, R\$ 385mil, MF 15120 Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**AUXILIADORA** - Excel Cober 3 D c/ suíte, fte, liv tabuão 3 amb c/sac, lavab, copa-coz mobil, dep emp, parte superior: slão 2 amb, lareira, churr, piscina, 2 Gar, elev, R\$ 650 mil (15111) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**AUXILIADORA** - Jto C. Gomes, excel 3D c/suíte, liv amplo, fte, dep emp, wc aux, gar, R\$ 198mil (14882) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**BELA VISTA** - Excel 3 D c/suíte, 200m2 úteis, living 4 amb, sacadão, lavabo, copa/coz montada, dep emp, 2 Gar, elev, Prox. Encol, R\$ 530mil (14607) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**BELA VISTA** - Novo, andar inteiro, 3 suítes, 175m2 úteis, liv 3 amb c/lareira + churr, copa-coz, 3 Gar, R\$ 890 mil (13954) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**BELA VISTA** - Nunca habitado, 3 suítes, 1 p/ andar, suíte máster c/hidro, liv 4 amb c/lareira e churr, lavab, área serv, wc aux, ág qte, toda-infra, 3 Gar, vista panor, R\$ 1.000mil (15173) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**BELA VISTA** - Ap 3 D c/ 3 suítes (máster c/hidro e closet), andar inteiro, liv 4 amb c/lareira e churr, dep emp, wc aux, 3 Gar lado/lado + deposito, jto Pça Encol, R\$ 1.100mil (14068) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**BELA VISTA** - Excel Duplex 3 D, estilo casa, 259m2, suíte c/closet, liv c/lareira, terraço c/churr, dep emp, gar dupla, R\$ 400mil MF14901 F 3024-9000 creci 22588J

**BOA VISTA** - Jto Anita, ót 3D c/sute+hidro, frte, liv 2 amb c/sac e churr, coz mont, gar, elev, port 24hs, R\$ 270mil MF13542 F:3029.3030 - 9977.6756

**BOA VISTA** - Ot 3D suite, Novo estilo neo classico, desoc, liv c/churr e porcel, vista panoram, elev, gar, R\$ 245mil MF15109 Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**HIGIENOPOLIS** - Excel 3D c/177m² úteis, 3 suítes, liv 3 amb, lar, chur 11º and c/vista Guaíba, 3 Gar, prédio c/ infra, estud. dação, R\$ 750 mil (15107) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**FLORESTA** - Na Félix Cunha, 3 D, frte, andar alto, vista, sacada, dep emp, elev, port 24hs, R\$ 180mil (15170) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**HIGIENÓPOLIS** - Ap 3D, liv 2 amb, gar, edif peq baixo cond, próx Sogipa/Pastor Dohms, R\$160mil (14936) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**HIGIENOPOLIS** - Excel 3 D c/suíte, mobiliado, 6 and, lavabo, living c/churr, 2 Gar, elev, infra + piscina, R\$ 511mil MF14788 Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**MOINHOS DE VENTO** - No Coração do Moinhos, ap 3dorm c/suíte, frte, lavabo, 142m² úteis, liv amplo, copa-coz, dep emp, vista, elev, port, slão festas, R\$ 365mil (15160) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**PASSO DA AREIA** - Cobertura 3D, fte, desoc, liv 2 amb porcelanato, coz mont, slão c/lareira, churr, terraço, 2 Gar, elev, R\$ 330 mil (15115) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**SÃO JOÃO** - Térreo 3D, liv 2 amb, piso lam, dep emp, wc aux, desp, área serv, Gar, slão festas, Ed. c/amplo pátio, R\$ 195mil (14524) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

### APARTAMENTO 2 DORM

**AUXILIADORA** - Excel local, ap 2 D, gab ou 3º D, 75m2 priv, desoc, jto todos recursos, R\$ 148mil (14752) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**AUXILIADORA** - Na Mq Pombal, Excel 2D, reformado, desoc, liv c/tabuão, wc aux, gar, elev, seg 24hs, ACREDITE!! R\$ 160mil MF14927 Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**BOM FIM** - Ot Novo 2D, suíte, desoc, liv

2 amb, churr, piso porcel, gar, port 24h, med indiv água/gás, sl festas, R\$ 278mil (15145) Plantação F 3024-9000 creci 22588J

**CENTRO** - Excel 2D, liv 2 amb, ar janela/vent teto instal, coz mont, dep emp, wc aux, and alto, elev, port 24h, sl festas, R\$ 175mil (15194) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**CENTRO** - Ót 2 D, reformado, área serv, água qte, port 24h, R\$ 149mil MF14968 F 3024-9000 creci 22588J

**CENTRO** - Ót 2 D c/suíte, andar alto, wc aux, gar, elev, port 24h, na Demétrio, R\$ 192mil MF14999 F 3024-9000 creci 22588J

**CENTRO** - 2 D c/suíte, wc aux, area serv, terraço c/churr, na F Machado, R\$ 135 mil MF14974 F 3024-9000 creci 22588J

**CIDADE BAIXA** - Ap 2D, fte, sacadas, reform, liv 2 amb, coz + area serv, ót local prox UFRGS, R\$ 139mil (15130) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**CIDADE BAIXA** - Excel 2D, reform, liv 2 amb, coz amer, área serv, split instal, elev, slão festas, ót local jto Redenção, R\$ 176mil (15086) Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**FLORESTA** - Ap 2 D c/pátio, fte, desoc, liv 2 amb, ot local, R\$ 128 mil, MF14598 F 3024-9000 creci 22588J

**MENINO DEUS** - Ót 2D c/gab., desoc, reformado, coz amer, terraço, R\$ 178mil MF14943 F 3024-9000 creci 22588J

**MOINHOS DE VENTO** - Jto Cristóvão, excel 2D, liv 2 amb, gabinete, agua qte, ar cond, wc aux, R\$ 150 mil MF14964 F 3024-9000 creci 22588J

**SÃO JOAO** - Ót 2 D, frte, sac, reformado, ensol, wc aux, prox Bourbon, R\$ 117mil MF14637 Plantão F 3024-9000 creci 22588J

### APARTAMENTO 1 DORM E JK

**AUXILIADORA** - 1 D, suíte, sub-solo, térreo c/pátio, reformado, parquet, área serv. R\$ 86 mil MF14411 Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**CIDADE BAIXA** - Ot Apto Novo, 1 D c/ suíte + lavabo, coz c/churr, Gar, elev, sl festas, gás/água indiv, R\$ 188mil MF14923 F 3024-9000 creci 22588J

**HIGIENÓPOLIS** - Ót ap 1 D, elev, desoc, único c/ 2 Gar no bairro, prédio recuado, ajardinado R\$ 149 mil (15184). Plantão F 3024-9000 creci 22588J

**HIGIENOPOLIS** - Excel 1D c/gar, desoc, tabuão, coz mont, ag quente, R\$ 120mil MF15015 F 3024-9000 creci 22588J

**HIGIENOPOLIS** - Ot. JK c/pátio, ventilado e iluminado, ot local. Não aceita Financ/FGTS, R\$ 65mil (15131) Plantão F 3024-9000 creci 22588J